

Spett.le  
Daikin Air Conditioning Italy S.p.a.  
Via B. Pontecorvo, 18  
00012 Guidonia (RM)

inoltrata esclusivamente via e- mail: [salvatore.selcia@daikin.it](mailto:salvatore.selcia@daikin.it)

***OGGETTO: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. n.50/2016 per la riparazione dell'impianto di climatizzazione installato presso il complesso immobiliare di via Lombardi in Catanzaro. Lettera-contratto.***

**Premesso che**

- nel complesso immobiliare di Via Lombardi, sede della Direzione Regionale e della Direzione Provinciale di Catanzaro, si è verificato un malfunzionamento dell'impianto di climatizzazione dovuto ad un guasto di una delle macchine di produzione del calore;
- è oramai iniziata stagione invernale, per cui si rende necessaria ed urgente la riparazione ed il ripristino dello stesso;
- questa Direzione Regionale, per l'affidamento del predetto servizio, ha ritenuto opportuno fare ricorso all'istituto dell'affidamento diretto in quanto trattasi di un servizio di importo inferiore a € 40.000,00 come previsto dall'art. 36 - comma 2 - lettera a) del D. Lgs. 50/2016;
- per l'esecuzione della predetta riparazione è stata contattata la società C.S.A. srl, attuale società manutentrice degli impianti tecnologici dell'Agenzia delle Entrate, la quale ha dichiarato la sua incompetenza tecnica ad operare su un sistema di proprietà della "Daikin Air Conditioning";
- per i motivi suesposti si è reso necessario contattare un Centro autorizzato "Daikin Air Conditioning Italy S.p.a", operante nell'area geografica cui ricade l'immobile, in grado di poter effettuare l'intervento in argomento;
- la società "Rocca Impianti Srl" centro servizi autorizzato "Daikin Air Conditioning Italy S.p.a" con sede in Lamezia Terme, ha manifestato la sua disponibilità ad intervenire, producendo un preventivo di spesa pari ad Euro 3.644,48 + Iva;

- in data 1° dicembre 2016, il preventivo di spesa è stato congruito, a seguito di una puntuale analisi dei costi e del prezzario presente sul mercato, da un Funzionario Tecnico dell'Ufficio Risorse Materiali, il quale ha determinato l'importo complessivo pari ad € **3.300,00** oltre Iva, di cui € **300,00** per oneri della sicurezza;
- la società "Daikin Air Conditioning Italy S.P.A Srl", ha accettato il preventivo così come congruito dal funzionario tecnico;
- che la procedura in oggetto è stata segnalata all'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante richiesta del **CIG Z571C62EC4** in conformità alle disposizioni vigenti;

### **Tutto ciò premesso e considerato**

con la presente lettera – contratto si affidano i lavori di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento in uso presso l'immobile di Via Lombardi in Catanzaro, sede della Direzione Regionale e della Direzione Provinciale di Catanzaro, alla società: **Daikin Air Conditioning Italy S.P.A con sede in Via B. Pontecorvo,18 - 00012 Guidonia (RM) PI: 02489020798**, secondo le modalità e le condizioni di seguito indicate.

#### **Oggetto**

La presente lettera-contratto ha per oggetto l'affidamento dei lavori di manutenzione dell'impianto di condizionamento ubicato presso la sede della Direzione Regionale e della Direzione Provinciale di Catanzaro, mediante la sostituzione di componenti usurati e posa in opera degli stessi.

#### **Modalità di esecuzione**

La società "Daikin Air Conditioning Italy S.p.a", si impegna ad eseguire i seguenti lavori:

1. Sostituzione n. 1 scheda elettronica inverter;
2. Sostituzione n. 1 scheda elettronica filtro;
3. Sostituzione di n. 2 condensatori per scheda elettronica inverter;
4. Prove di corretto funzionamento;
5. Messa in funzione.

#### **Tempi di esecuzione**

La Società "Daikin Air Conditioning Italy S.p.a" si impegna a concludere i lavori entro 10 (dieci) giorni naturali e continuativi decorrenti dalla data di accettazione della presente lettera - contratto.

Inoltre, a completamento dei lavori la Società dovrà rilasciare una certificazione di conformità, in osservanza alla vigente normativa in materia.

### **Corrispettivo**

L'Agenzia provvederà, a prestazione ultimata, a corrispondere, alla Società affidataria la somma complessiva di €. 3.300,00 oltre Iva, previa attestazione di regolare svolgimento della prestazione e di verifica della posizione della Società ai fini della regolarità contributiva.

### **Controlli sull'esecuzione**

Il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 D. Lgs. n. 50/2016, è il Dott. Maurizio R. Giofrè.

Assume il ruolo di Direttore dei Lavori, l'Ing. Franco Pontieri con la funzione di verificare ed attestare la regolare esecuzione dei lavori da realizzare presso la struttura interessata.

### **Fatturazione e pagamento**

Il corrispettivo verrà liquidato dall'Agenzia, previa trasmissione in forma elettronica di apposita fattura, a mezzo bonifico bancario, sull'Istituto di Credito ed al numero di conto corrente dedicato indicato nel presente contratto. La fattura, **recante il riferimento al presente atto e al CIG Z571C62EC4**, dovrà essere intestata a: Agenzia delle Entrate - Via C. Colombo, 426 c/d 00145 - ROMA codice fiscale e partita IVA 06363391001 e trasmessa obbligatoriamente in forma elettronica per il tramite del Sistema di Interscambio. **Codice IPA:LIBBHF**.

Si precisa che l'Agenzia delle Entrate è **esclusa dall'ambito di applicazione dello Split payment previsto dell'art.1, comma 629 e segg. L.190/2014**.

### **Tracciabilità dei flussi finanziari**

La società "Daikin Air Conditioning Italy S.p.a", per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della legge n. 136 del 13/8/2010, è obbligata ad utilizzare uno o più conti correnti bancari o postali dedicati alle commesse pubbliche. Ai sensi del comma 7 dell'art 3 della legge citata il conto dedicato è il seguente:

**IBAN IT39T010053371000000000220**

I soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sul predetto conto sono:

TAKAYUKI KAMEKAWA- C.F. KMKTYK71C31Z219R

VITTORIO NOTA – C.F.NTOVTR64D20F205Y

PAOLO MAGA – C.F. MGAPGV71L05E379U

La società "Daikin Air Conditioning Italy S.p.a" si impegna a comunicare all'Agenzia, entro 7 giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto corrente e ai soggetti autorizzati ad operare su di esso. La società si impegna altresì ad effettuare i pagamenti destinati ai dipendenti, ai consulenti nonché ai fornitori di

beni e servizi rientranti nelle spese generali nonché quelli destinati ad immobilizzazioni tecniche tramite il conto corrente dedicato.

### **Obblighi nei confronti dei dipendenti e sicurezza sul luogo di lavoro**

La società “Daikin Air Conditioning Italy S.p.a” si obbliga a rispettare nei confronti dei propri dipendenti tutti gli oneri derivanti da disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, nonché dei contratti collettivi di lavoro.

La società “Daikin Air Conditioning Italy S.p.a” si impegna alla integrale osservanza delle disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro, di prevenzione infortuni ed igiene sul lavoro ed in particolare del D.Lgs n.81 del 2008 e di quelle che dovessero essere emanate nel corso di validità del presente contratto in quanto applicabili.

L’Agenzia non assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare alla società e ai suoi dipendenti ovvero a terzi, nell’espletamento delle prestazioni oggetto della presente lettera – contratto.

Per le controversie che dovessero sorgere nell’esecuzione del presente contratto è competente, in via esclusiva, il Foro di Catanzaro.

La presente lettera – contratto, sottoscritta dal rappresentante legale della società, mediante apposizione di firma digitale, deve essere trasmessa entro breve termine, per accettazione, all’indirizzo [dr.calabria.rm@agenziaentrate.it](mailto:dr.calabria.rm@agenziaentrate.it)

Distinti saluti

PER ACCETTAZIONE

La Società

*Firmato digitalmente*  
IL DIRETTORE REGIONALE  
*Giuseppe Orazio Bonanno*

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente